

Trieste 23 Maggio 2020

DECRETO RILANCIO: ARTICOLO 121

TRASFORMAZIONE DELLE DETRAZIONI FISCALI IN SCONTO SUL CORRISPETTIVO DOVUTO E IN CREDITO D'IMPOSTA CEDIBILE

GUARDA IL VIDEO che abbiamo realizzato <https://bit.ly/2Xe3948>

Novità importante che forse è passata parzialmente inosservata per il clamore suscitato dal **Super ecobonus 110%**.

Veniamo al dunque:

In deroga ai contenuti della legge n. 90\2013, per gli interventi di:

- 1) Recupero del patrimonio edilizio (ristrutturazione edilizia- detrazione 50%);
- 2) Efficienza energetica (ecobonus detrazione 50-65-70-75%);
- 3) Recupero o restauro della facciata degli edifici esistenti (bonus facciate detrazione 90%);
- 4) Installazione di impianti fotovoltaici;
- 5) Installazione di colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici;
- 6) Adozione di misure antisismiche;

I soggetti che sostengono, negli anni 2020 e 2021, spese per detti interventi possono optare, **in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione, alternativamente:**

- a) Per un contributo, sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto e recuperato dal fornitore sotto forma di credito d'imposta, con facoltà di successiva cessione del credito ad altri soggetti, ivi inclusi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari;
- b) Per la trasformazione del corrispondente importo in credito d'imposta, con facoltà di successiva cessione ad altri soggetti, ivi inclusi istituti di credito e altri intermediari finanziari.

Il credito d'imposta e' usufruito con la stessa ripartizione in quote annuali con la quale sarebbe stata utilizzata la detrazione (10 anni in questi casi) e la quota di credito d'imposta non utilizzata nell'anno non può' essere usufruita negli anni successivi, e non può' essere richiesta a rimborso.

I fornitori e i soggetti cessionari rispondono solo per l'eventuale utilizzo del credito d'imposta in modo irregolare o in misura maggiore rispetto allo sconto praticato o al credito ricevuto.



Un saluto
SYSTEM MIND SRL
 Per. Ind. Diego Piazzolla

GUARDA IL VIDEO <https://bit.ly/2Xe3948>