



Novità Ecobonus: le detrazioni per le caldaie scendono al 50%

GUARDA IL VIDEO <https://bit.ly/2E52viP>

Fra gli Ecobonus dedicati alla casa i più utilizzati sono senz'altro quelli riferiti alla sostituzione della caldaia.

Relativamente a questa categorie di ECOBONUS ci sono ora delle novità degne di nota.

Infatti l'aliquota di detrazione passa dal 65%, previsto finora, al 50% della spesa sostenuta.

Questo quanto riportato nel nuovo vademecum detrazioni fiscali caldaie a condensazione pubblicato da ENEA il 28 luglio 2020 che allego per facilità

Il tutto trova origine dalla conversione del Decreto n. 34/2020 (decreto rilancio) in Legge (n. 77/2020) dove è stato aggiunto il comma 16 all'art. 119 che ha apportato modifiche all'art. 14 del Decreto n. 63 del 2013.

Nello specifico:

Al fine di semplificare l'attuazione delle norme in materia di interventi di efficienza energetica e di coordinare le stesse con le disposizioni dei commi da 1 e 3 del presente articolo, l'articolo 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, sono apportate le seguenti modificazioni, con efficacia dal 1° gennaio 2020:

a) il secondo, il terzo e il quarto periodo del comma 1 sono soppressi;

b) dopo il comma 2 e' inserito il seguente:

2.1. La detrazione di cui ai commi 1 e 2 e' ridotta al 50 per cento per le spese, sostenute dal 1° gennaio 2018, relative agli interventi di acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi, di schermature solari e di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto prevista dal regolamento delegato (UE) n. 811/2013 della Commissione, del 18 febbraio 2013. Sono esclusi dalla detrazione di cui al presente articolo gli interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza inferiore alla classe di cui al periodo precedente. La detrazione si applica nella misura del 65 per cento per gli interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione, di efficienza almeno pari alla classe A di prodotto prevista dal citato regolamento delegato (UE) n. 811/2013, e contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti, appartenenti alle classi V, VI oppure VIII della comunicazione 2014/C 207/02 della Commissione, o con impianti dotati di apparecchi ibridi, costituiti da pompa di calore integrata con caldaia a condensazione, assemblati in fabbrica ed espressamente concepiti dal fabbricante per funzionare in abbinamento tra loro, o per le spese sostenute per l'acquisto e la posa in opera di generatori d'aria calda a condensazione".

Ora quindi sarà possibile ottenere la detrazione del 65% per la sostituzione della caldaia solo installando un generatore a condensazione con contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti, appartenenti alle classi V, VI oppure VIII della comunicazione 2014/C 207/02 della Commissione

Noto è che negli impianti centralizzati condominiali i sistemi evoluti di termoregolazione non sono applicabili come esplicitato anche nelle FAQ ENEA (Ecobonus - impianti termici - comma 347) al punto 15.D

Per finire una considerazione; la materia è complessa ed articolata; le opportunità ed i valori in gioco consigliano vivamente di affidarsi a tecnici esperti in materia anche per valutazioni preventive che nel caso in questione sono quanto mai opportune.

Un saluto

SYSTEM MIND SRL
Per. Ind. Diego Piazzolla



GUARDA IL VIDEO <https://bit.ly/2E52viP>

